COMMUNE DE SPRIMONT 2 / LOUVEIGNÉ /

PLAN DE MESURAGE DE 2 PARCELLES DE TERRAIN

CADASTRÉES (ou l'ayant été) toutes 2 section B

1/ Sous liséré VERT : CADASTRÉE (ou l'ayant été) sous partie des N° 808 T2 et 829/2 L pour une CONTENANCE de 36 A. 68 CA. 20

1/ Sous liséré ROSE : CADASTRÉE (ou l'ayant été) N° 808 N2 et sous partie des N° 808 T2, 809 D2, 809 G2 et 829/2 L pour une CONTENANCE de 79 A. 43 CA. 46

ECH.: 1/200

DOCUMENTS CONSULTÉS :

- Croquis coté n°21 de 1962 de l'Administration du Cadastre >>> en fonction du RGPD, impossibilité de trouver le plan de mesurage.
- Plans du Géomètre P. DENOOZ dressés en dates du 20 janvier 1992 et du 6 mai 1992.

rue de Visé 43
4607 Dalhem
Tél. 04 379 45 55

Bureau d'études
MARECHAL & BAUDINET SRL
Géomètres-Experts

Num	X	Y
34	247025.48	136951.11
35	247032.61	136958.68
36	247036.75	136954.83
46	247030.20	136985.14
47	247034.03	136981.68
49	247039.53	136976.40
50	247043.49	136972.60
68	247017.92	136921.69
69	247010.84	136928.27
71	246991.37	136907.67
79	247035.68	136941.27
81	246994.03	136905.14
160	246994.94	136901.40
161	246996.48	136903.04
169	247012.61	136916.12
418	247049.99	136940.45
434	247034.48	136923.78
437	247022.19	136917.57
441	247069.90	136923.89
442	247067.97	136921.48
443	247066.02	136919.36
444	247063.71	136917.25
465	247039.31	136919.22
605	247055.73	136961.28
606	247057.73	136959.27

Levé et dressé par le Bureau
MARECHAL & BAUDINET srl
à LOUVEIGNÉ, le 20 septembre 2022
par le Géomètre-Expert soussigné

G. BAUDINET
GEO 091106

Système de coordonnées : LB72

Liséré VERT			
Num	X	Y	Dist.
503	247122.99	136889.32	
505	247092.07	136862.16	41.15
507	247056.34	136895.20	48.67
508	247027.36	136922.01	39.48
438	247030.76	136925.67	5.00
415	247054.47	136951.20	34.84
509	247054.85	136951.61	0.56
510	247085.61	136923.48	41.68
503	247122.99	136889.32	50.64

Liséré ROSE			
Num.	X	Y	Dist.
507	247056.34	136895.20	
511	246964.77	136816.77	120.57
512	246925.17	136854.26	54.54
513	246963.26	136895.46	56.11
85	246968.94	136906.02	12.00
53	246991.88	136931.30	34.13
13	247031.47	136973.46	57.83
514	247036.39	136968.63	6.90
515	247012.43	136942.74	35.28
438	247030.76	136925.67	25.05
508	247027.36	136922.01	5.00
507	247056.34	136895.20	39.48

Borne 386 — Cornière 387 — Point limite 503 — Piquet béton 385 — -41.15- — Limite suivant plan du Géomètre P. DENOOZ dressé en date du 6 mai 1992 — Point limite 505

503 = Point limite
386 = Borne
503 - 386 = 0.19 m

Limite suivant plan du Géomètre P. DENOOZ dressé en date du 6 mai 1992

-50.64- — -48.67- — -88.15- — -39.48-

N° 829/2 K

N° 833 A5

N° 808 T2 Pie et N° 829/2 L Pie
3.668,20 M²

Restant de la propriété

Angle mur — Taque (siphon disconnecteur) — Trappillon — Point limite 507

-120.57-

Limite de la ZONE AGRICOLE
Limite de la ZONE d'HABITAT à CARACTÈRE RURAL

Haie d'aubépines — Point limite 511

N° 825 K

Avenue du Banneway — B.I. — -41.68- — Végétation — Terrasse — Bouleau — Haie de lauriers — Zone boisée — Zone boisée — Sapins — Pavés en grès — Terrasse en pierre — Pavés en grès — Graviers — Angle cornière — -34.84- — -5.00- — Point limite 508 — -40.40- — Haie de thuyas — Angle mur — Poteau électrique — Trappillon — Pour ACCORD sur la limite 509 - 415 - 438 - 515 - 514 (signature)

Limites réintégrées suivant croquis coté n°21 de 1962 de l'Administration du cadastre.

-25.05-

N° 808 M2 — N° 808 L2

Limite suivant plan du Géomètre P. DENOOZ dressé en date du 20 janvier 1992

Point limite 515 — -35.28- — Angle mur — Haie de thuyas — V.A. — -6.90- — Trappillon — Angle mur — -57.83- — Angle mur — Palissade en bois — -34.13- — Angle piquet béton — -12.00- — Point limite 512

Limite de la ZONE d'HABITAT à CARACTÈRE RURAL
Limite de la ZONE de SERVICES PUBLICS et ÉQUIPEMENTS COMMUNAUTAIRES

-56.11-

-54.54-

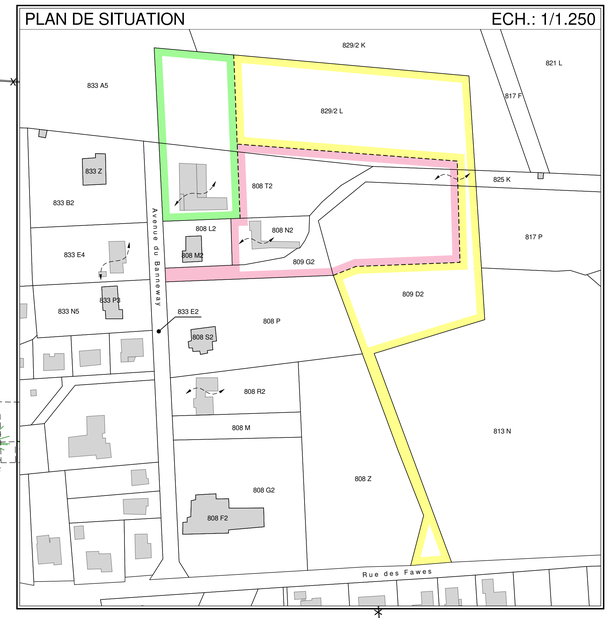
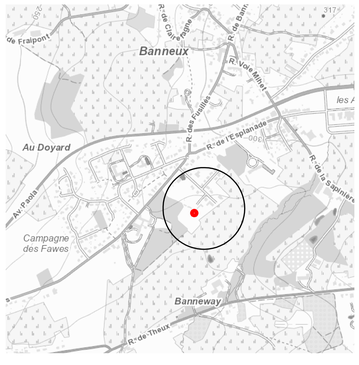
N° 808 P

Zone boisée

N° 808 N2, N° 809 D2 Pie,
N° 809 G2 Pie et N° 829/2 L Pie
7.943,46 M²

Restant de la propriété

N° 817 P

N° 813 N

PLAN DE SITUATION — ECH.: 1/1.250